



中華人民共和國香港特別行政區

HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



東區區議會 EASTERN DISTRICT COUNCIL (太古城西 Taikoo Shing West)

趙家賢議員 Mr CHIU Ka-yin Andrew

貴處檔案 Your ref. :

本處檔案 Our ref. : DC(TKS)-09-024

香港華蘭路 18 號港島東中心 18 樓  
太古地產管理有限公司  
高級租務經理 郝唐惠莉女士

**Post Only**

郝經理：

### **關注「匯圍」公園的設計及工程問題**

本人接到多位居民投訴，表示對太古城第五期安盛臺「匯圍」公園(下稱：「匯圍」)之設計不便公眾人士使用，有些設施更對公園使用者構成危險，希望 貴公司從速跟進改善。

以下本人及居民之意見及建議，望 貴公司參詳：

1. 居民對於「匯圍」內近港島東中心的多個水池經常進行維修感到不滿。他們質疑 貴公司在設計時有否慎重規劃，如有的話，為何「匯圍」開放後接二連三進行工程，造成居民不便？本人及居民都希望了解多翻工程的成因及完成日期；
2. 本人發現工人經常更換裂開的去水蓋石磚，而該種石磚的底部並沒有鋼板作為承托，因此經常在運載貨物的車輛經過時裂開，對途人構成危險。因此本人建議 貴公司在更換該種石磚時，在石磚的底部加設鋼板，取代現有的設計，以減低去水蓋石磚斷裂造成的危險；
3. 居民認為上述兩項工程造成噪音滋擾及浪費資源的環境問題，希望 貴公司減少不必要的工程，減少浪費，還居民寧靜的居住環境；
4. 「匯圍」內多條樓梯的照明不足，晚上極為陰暗，易生危險，希望 貴公司能於樓梯加設燈槽，或增加照明燈的火數，以策安全。另外，樓梯兩旁沒有扶手，對長者使用樓梯造成困難，希望 貴公司至少於樓梯的一面增加扶手，方便長者上落；

→ 請轉下一頁

香港太古城高安閣地下 G/F, Ko On Mansion, Taikoo Shing, Hong Kong

電話 TEL.: (852) 2535-6720 傳真 FAX.: (852) 2535-6721

電郵 E-MAIL: office@andrewchiu.net 網頁 HOMEPAGE: http://andrewchiu.net

5. 基於安全理由，居民建議 貴公司於寧安閣附近的樓梯級邊緣加設螢光防滑沙膠邊，以防止途人滑倒，造成危險；
6. 高安閣及青松閣對出的大樹樹枝極矮，對「匯圍」使用者產生危險，而且減低了公共面積的實際可使用空間，對公眾不公平，希望 貴公司可定期派員修剪過低的枝葉，還大眾安全舒適的休憩空間；
7. 「匯圍」近鯽魚涌公園一帶，經常有非本區居民的狗主進行活動，狗隻對路過的居民又吠又追，令居民受到驚嚇。類似情況多於周一至五傍晚至零晨以及周六、日的日間時分出現。本人已向政府部門反映有關情況，現希望 貴公司亦加派保安於「匯圍」內巡查，以杜絕上述情況。

本人期望 貴公司能盡快處理上述問題及積極回應居民的訴求。如有任何查詢，可致電 2535-6720 與本辦事處職員黎小姐聯絡。

東區區議會  
太古城西民選議員



趙家賢

BSocSc, MPA can., Accredited Mediator

2009年2月23日

副本送：(1) 太古城物業管理有限公司 總管業經理 白鎮濤先生  
(2) 太古城物業管理聯絡議會 全體議員  
(3) 太古城第五期業主代表委員會 全體業主代表  
(4) 提出投訴 / 意見的多位太古城居民

附件：「匯圍」公園設計及工程問題的照片

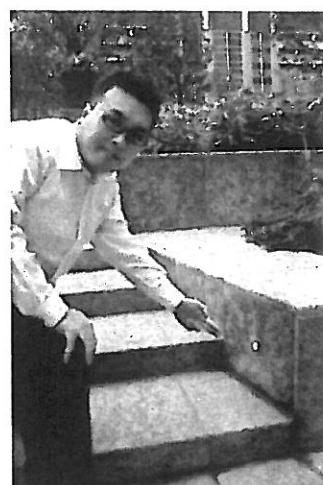
# 附件：「匯圃」公園設計及工程問題的照片



(A) 石磚底部沒有鋼板



(B) 樓梯級需加防滑沙



(C) 應增加照明燈火數



(D) 樓梯兩旁沒有扶手，對長者不便



(E) 樓梯需加設燈槽



(F) 大樹樹枝極矮，產生危險



(G) 狗隻問題